

Cómo drenar un tubo de bajada usando el FLEX-Drain®

El problema de drenaje más común que deben enfrentar los propietarios de una casa es qué hacer con el agua que desciende de los tubos de bajada. Éste es un punto que los constructores ignoran frecuentemente y se lo dejan al propietario de la casa para que lo resuelva. La idea es tomar el agua y desviarla lejos de los cimientos para evitar que llegue al sótano y/o dañe los cimientos de la casa o arruine el costoso trabajo de jardinería. Un punto importante que debe tomarse en cuenta es que la mayoría de las ordenanzas exigen que el exceso de agua se drene a una zanja de drenaje, un drenaje pluvial o un pozo seco. Como regla general, los reglamentos prohíben drenar a la propiedad de otra persona. La salida del drenaje debe estar más baja que el área que desee drenar. No tiene que ser una gran diferencia de altura; incluso una diferencia de pocas pulgadas puede ser suficiente para mantener un flujo continuo de agua.

Para llevar a cabo este proyecto, necesitará comprar un adaptador para tubo de bajada que convierta su tubo de bajada (que comúnmente es un rectángulo de 2" x 3" o de 3" x 4") a una forma circular con un diámetro interior de 4". Estos adaptadores normalmente están disponibles en la mayoría de las ferreterías y tiendas de materiales para el hogar. También va a necesitar un tubo de pared continua y piedra triturada de entre ½" y 1" con poco o nada de material más pequeño, NQ debe usar gravilla.

Lo que debe saber antes de comenzar

La capacidad de cualquier tubo flexible para soportar el peso de la tierra y las cargas de tráfico se debe a la resistencia combinada de la estructura del tubo y el relleno. Cuando se aplica peso, el tubo se flexiona para equilibrar la carga, mientras el relleno circundante forma un arco estructural que transfiere la carga alrededor del tubo y hacia el lecho. La capacidad de carga final de la combinación de tubo y relleno depende de la calidad del tubo, del lecho, del material de relleno y de la instalación.

Para drenar el agua del tubo de bajada fuera de su casa, necesitará cavar una zanja que llegue a un pozo seco, a una zanja de drenaje o al drenaje pluvial y agregar 2" de piedra triturada a todo lo largo de la zanja. A continuación, conecte el adaptador para el tubo de bajada a éste; en muchos casos el tubo de bajada termina en un codo. Usted puede dejar este codo o retirarlo para que la instalación quede más cerca de la casa. (Ver las imágenes 1 y 2)



Images 1 & 2

Puede fijar el adaptador usando un par de tornillos para lámina. A continuación, extienda el FLEX-Drain® a la longitud necesaria y conéctelo al adaptador. Debe entrar a presión y quedar apretado, y será difícil sacarlo.

(Ver las imágenes 3 y 4)



Images 3 & 4

Por último, coloque el tubo como sea necesario y cúbralo con 2" de piedra triturada (Ver las imágenes 5 y 6).



Images 5 & 6

Una vez que haya cubierto el tubo con grava, puede cubrir toda la instalación con la tierra producto de la excavación y apisonar el relleno.

**www.flex-drain.com
1-800-257-1722**

© 2006 Cleveland Tubing, Inc.